СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

СТАРОМЕ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПЕТРОПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 01.02.2024г. № 2

Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований о муниципальном жилищном контроле на территории Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области

В соответствии с ч. 9, ч. 10 ст. 23 Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета народных депутатов Старомеловатского сельского поселения от 14.10.2021 № 20 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области», Уставом Старомеловатского сельского поселения, Совет народных депутатов Старомеловатского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Утвердить перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований муниципального жилищного контроля на территории Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области.

2. Обнародовать настоящее решение.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

 Глава Старомеловатского

 сельского поселения                                               В.И. Мирошников

Председатель Совета народных

депутатов Старомеловатского

сельского поселения С.П.Шилов

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

Приложение

 к решению

 Совета народных депутатов

Саромеловатского сельского поселения

 от 01.02.2024 № 2

Перечень

индикаторов риска нарушения обязательных требований о муниципальном жилищном контроле на территории Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области

1. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.

2. Выявление в платежных документах на оплату жилищно-коммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальную услугу "отопление" более чем на 30% по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом.

3. Выявление в платежных документах на оплату жилищно-коммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, более чем на 50% по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом.

4. Неоднократные (два и более) случаи аварий, произошедшие на одном и том же объекте муниципального жилищного контроля, в течение трех месяцев подряд.

5. Размещение в средствах массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение одного месяца трех и более отрицательных отзывов о качестве предоставляемых услуг.