АДМИНИСТРАЦИЯ

СТАРОМЕЛОВАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПЕТРОПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.05.2025г. №44

О внесении изменений в постановление администрации Старомеловатского сельского поселения №110 от 25.11.2024 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при организации и осуществлении муниципального земельного контроля в границах Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области на 2025 год»

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», администрация Старомеловатского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Старомеловатского сельского поселения № 110 от 25.11.2024 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при организации и осуществлении муниципального земельного контроля в границах Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области на 2025 год» следующие изменения:

1.1. Изложить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при организации и осуществлении муниципального земельного контроля в границах Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области на 2025 год в следующей редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования в официальном периодическом издании « Вестник муниципальных правовых актов Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района воронежской области».

Глава Старомеловатского

сельского поселения В.И.Мирошников

Приложение

к постановлению администрации

Старомеловатского сельского поселения

от 26.05.2025г. № 44

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым

законом ценностям при организации и осуществлении муниципального земельного контроля в границах Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области на 2025 год

Раздел I. Аналитическая часть

1. Общие положения

1.1. Программа мероприятий в рамках муниципального земельного контроля в границах Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностей (далее - Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 г. № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

1.2. Программа представляет собой увязанный по целям, задачам и срокам осуществления комплекс профилактических мероприятий, обеспечивающих эффективное решение проблем, препятствующих соблюдению подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами (далее - обязательные требования) и направленных на выявление и устранение конкретных причин и факторов несоблюдения обязательных требований, а также на создание и развитие системы профилактики.

1.3. Органом, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля в границах Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района (далее - муниципальный контроль), является администрация Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области (далее - администрация).

2. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы

2.1. Муниципальный земельный контроль в границах Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным закон от 06.10.2003 г. 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,

2.2. Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований по проведению мероприятий по защите земель, в частности от загрязнения отходами производства и потребления;

в) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

г) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

д) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

д) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль в пределах компетенции;

е) иных обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений.

2.3. Администрация осуществляет муниципальный земельный контроль за соблюдением:

Обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

Обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

Обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

Исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции;

Обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в течение установленного срока.

2.4. В 2024 году в рамках осуществления мероприятий по муниципальному контролю проведено 4 проверки в ходе которых не выявлено нарушений земельного законодательства по ст. 7.1 КоАП РФ.

2.5. В 2024 году риски причинения вреда охраняемым законом ценностям отсутствуют.

3. Цели и задачи программы

3.1. Профилактика нарушений обязательных требований в области муниципального земельного контроля - это системно организованная деятельность администрации по комплексной реализации мер организационного, информационного, правового и иного характера, направленных на достижение следующих основных целей:

- повышение прозрачности системы контрольной деятельности при проведении мероприятий по муниципальному контролю в области муниципального земельного контроля;

- предупреждение нарушений юридическими и физическими лицами обязательных требований законодательства в области муниципального земельного контроля;

- предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;

3.2. Проведение профилактических мероприятий позволит решить следующие задачи:

укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, путем активизации профилактической деятельности;

проведение профилактических мероприятий на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности и полноты охвата ими максимального количества субъектов контроля, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий;

формирование у всех участников контрольной деятельности единого понимания обязательных требований;

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований;

создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий.

Раздел II. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Сведения о мероприятии | Срок реализации | Ответственное должностное лицо |
| 1 | Информирование | Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений по вопросам соблюдения обязательных требований на официальном сайте администрации в сети "Интернет", в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах. | Постоянно | Специалист администрации, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального контроля |
| 2 | Консультирование | Осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия по следующим вопросам:  1) организация и осуществление муниципального земельного контроля;  2) порядок осуществления контрольных мероприятий;  3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль;  4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией в рамках контрольных мероприятий. | Постоянно (при обращении контролируемых лиц и их представителей) | Специалист администрации, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального контроля |
| 3 | Профилактический визит (обязательный профилактический визит, профилактический визит по инициативе контролируемого лица) | Осуществляется в соответствии со ст.ст.52, 52.1 и 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ. | Первый, второй, третий, четвертый кварталы 2025 года (при наличии предусмотренных законом оснований) | Специалист администрации, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального контроля |
| 4 | Объявление предостережения | Осуществляется в соответствии со ст.49 Федерального закона  № 248-ФЗ | В течение года | Специалист администрации, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального контроля |
| 5 | Обобщение правоприменительной практики | Осуществляется в соответствии со ст.47 Федерального закона  № 248-ФЗ | ежегодно не позднее 30 января года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики. | Специалист администрации, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального контроля |

Раздел III. Оценка эффективности программы

6. Результатом реализации Программы является предупреждение нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля.

Эффективность Программы оценивается по отчетным показателям, указанным в пункте 7 настоящей Программы. Отчетные показатели отражаются в Программе на плановый период по итогам календарного года.

Программа считается эффективной в случае, если все мероприятия, запланированные на отчетный год, выполнены в полном объеме. Если реализация Программы не отвечает вышеуказанному критерию, уровень эффективности ее реализации признается неудовлетворительным.

7. Отчетные показатели оценки эффективности Программы на 2025 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» | 100% |
| 2. | Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного органа | 100% от числа обратившихся |
| 3. | Количество проведенных профилактических мероприятий | не менее 1 мероприятия проведенного контрольным органом |