**26 мая 2025 года**

**№ 17**

**ВЕСТНИК**

**Муниципальных правовых актов Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального**

**района Воронежской области**

**26.05.2025**

**Учредитель:**

**Совет народных депутатов Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области**

**Решение № 3 от 05.08.2008 года**

**РАЗДЕЛ II**

**ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ**

**СТАРОМЕЛОВАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЕТРОПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

АДМИНИСТРАЦИЯ

СТАРОМЕЛОВАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПЕТРОПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.05.2025 года № 41

**О внесении изменений в постановление администрации Старомеловатского сельского поселения №113 от 25.11.2024 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в сфере муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2021№ 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», администрация Старомеловатского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Внести в постановление администрации Старомеловатского сельского поселения № 113 от 25.11.2024 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в сфере муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области» следующие изменения:  1.1. Изложить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в сфере муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области в следующей редакции согласно приложению к настоящему постановлению.  2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования в официальном периодическом издании « Вестник муниципальных правовых актов Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района воронежской области».  Глава Старомеловатского  сельского поселения В.И.Мирошников |  |
|  |  |

Утверждена

постановлением администрации

Старомеловатского сельского поселения

от 26.05.2025г. № 41

Программа профилактики

рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

на 2025 год в сфере муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов

Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2025 год в сфере муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований организациями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению администрацией Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области(далее по тексту – администрация).

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

1.1. Вид муниципального контроля: муниципальный контроль на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов.

1.2. Предметом муниципального контроля на автомобильном транспорте является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований:

1) в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог местного значения, расположенных в границах Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области (далее - автомобильные дороги местного значения или автомобильные дороги общего пользования местного значения):

а) к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования;

б) к осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных дорожных сооружений на них (включая требования к дорожно-строительным материалам и изделиям) в части обеспечения сохранности автомобильных дорог;

2) установленных в отношении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок.

Предметом муниципального контроля является также исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Администрацией за 10 месяцев 2024 года проведено 0 проверок соблюдения действующего законодательства Российской Федерации в указанной сфере.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям администрацией в 2024 году осуществляются следующие мероприятия:

1. размещение на официальном сайте администрации в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;
2. осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, разъяснительной работы в средствах массовой информации;
3. обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального контроля и размещение на официальном интернет-сайте администрации соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений;
4. выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

За 10 месяцев 2024 года администрацией выдано 0 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

2. Цели и задачи реализации Программы

2.1. Целями профилактической работы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Задачами профилактической работы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры организаций и граждан в сфере рассматриваемых правоотношений.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Сведения о мероприятии | Срок реализации | Ответственное должностное лицо |
| 1 | Информирование | Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений по вопросам соблюдения обязательных требований на официальном сайте администрации в сети "Интернет", в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах. | Постоянно | Специалист администрации, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального контроля |
| 2 | Консультирование | Осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия по следующим вопросам:  1) организация и осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте;  2) порядок осуществления контрольных мероприятий;  3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный контроль на автомобильном транспорте;  4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией в рамках контрольных мероприятий. | Постоянно (при обращении контролируемых лиц и их представителей) | Специалист администрации, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального контроля |
| 3 | Профилактический визит (обязательный профилактический визит, профилактический визит по инициативе контролируемого лица) | Осуществляется в соответствии со ст.ст.52, 52.1 и 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ. | Первый, второй, третий, четвертый кварталы 2025 года (при наличии предусмотренных законом оснований) | Специалист администрации, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального контроля |
| 4 | Объявление предостережения | Осуществляется в соответствии со ст.49 Федерального закона  № 248-ФЗ | В течение года | Специалист администрации, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального контроля |
| 5 | Обобщение правоприменительной практики | Осуществляется в соответствии со ст.47 Федерального закона  № 248-ФЗ | ежегодно не позднее 30 января года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики. | Специалист администрации, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального контроля |

4. Показатели результативности и эффективности Программы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100% |
| 2. | Утверждение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, его опубликование | Исполнено /  Не исполнено |
| 3. | Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований ив случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (%) | 20% и более |
| 4. | Доля лиц, удовлетворённых консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием | 100% |

АДМИНИСТРАЦИЯ

СТАРОМЕЛОВАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПЕТРОПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.05.2025г. № 42

**О внесении изменений в постановление администрации Старомеловатского сельского поселения «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства территории Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района на 2025 год»**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», администрация Старомеловатского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Старомеловатского сельского поселения № 111 от 25.11.2024 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства территории Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района на 2025 год» следующие изменения:

1.1. Изложить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства территории Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района на 2025 год в следующей редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования в официальном периодическом издании « Вестник муниципальных правовых актов Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района воронежской области».

Глава Старомеловатского

сельского поселения В.И.Мирошников

Приложение к

постановлению администрации

Старомеловатского сельского поселения

№ 42 от 26.05.2025 г.

Программа

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства территории Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района на 2025 год.

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района (далее-Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства (далее – муниципальный контроль).

I.Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности администрации Старомеловатского сельского поселения, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа.

Объектами муниципального контроля в сфере благоустройства являются:

- территории муниципального образования и населенных пунктов, расположенные на таких территориях объекты, в том числе территории общего пользования, земельные участки, здания, строения, сооружения, прилегающие территории, к которым правилами благоустройства предъявляются обязательные требования;

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в сфере благоустройства территории, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, установленные правилами благоустройства муниципального образования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

- результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования.

В соответствии с правилами благоустройства муниципального образования объектами благоустройства являются:

- территория муниципального образования с расположенными на ней объектами, элементами благоустройства;

- внешние поверхности нежилых зданий, строений, сооружений, в том числе крыши, фасады, архитектурно-декоративные детали (элементы) фасадов, входные группы, цоколи, террасы;

- деятельность по содержанию и восстановлению элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;

- объекты освещения и иное осветительное оборудование;

- зеленые насаждения;

- знаково-информационные системы;

- детские и спортивные площадки, контейнерные площадки, малые архитектурные формы;

- пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;

- объекты (элементы) благоустройства для беспрепятственного доступа инвалидов и иных маломобильных граждан;

- уборка территории, в том числе в зимний период;

- проведение земляных работ;

- содержание прилегающих территорий;

- некапитальные объекты, в том числе сезонные торговые;

- инженерные коммуникации и сооружения;

- условия к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

Администрацией за 10 месяцев 2024 года проведено 0 проверок соблюдения действующего законодательства Российской Федерации в указанной сфере.

В целях предупреждения нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере благоустройства, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, администрацией Старомеловатского сельского поселения осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений. Обеспечено размещение на официальном сайте Старомеловатского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации, содержащей положения обязательных требований, разъяснительная работа проводится также в рамках проведения рейдовых осмотров путем направления уведомлений об устранении выявленных нарушений с описанием характера выявленных нарушений и требований, установленных законодательством в части сроков и методов устранения нарушений. Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения требований Правил благоустройства осуществляется в том числе посредством обобщения практики, полезной информации, проводятся ознакомительные беседы по вопросам соблюдения требований Правил благоустройства. На регулярной основе даются консультации в ходе личных приемов, рейдовых осмотров территорий, а также посредством телефонной связи.

II.Цели и задачи реализации Программы

1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере благоустройства на территории Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района;

- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда объектам благоустройства вследствие нарушений обязательных требований;

- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;

- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;

- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) объектам благоустройства, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска

- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Сведения о мероприятии | Срок реализации | Ответственное должностное лицо |
| 1 | Информирование | Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений по вопросам соблюдения обязательных требований на официальном сайте администрации в сети "Интернет", в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах. | Постоянно | Специалист администрации, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального контроля |
| 2 | Консультирование | Осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия по следующим вопросам:  1) организация и осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства;  2) порядок осуществления контрольных мероприятий;  3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный контроль в сфере благоустройства;  4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией в рамках контрольных мероприятий. | Постоянно (при обращении контролируемых лиц и их представителей) | Специалист администрации, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального контроля |
| 3 | Профилактический визит (обязательный профилактический визит, профилактический визит по инициативе контролируемого лица) | Осуществляется в соответствии со ст.ст.52, 52.1 и 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ. | Первый, второй, третий, четвертый кварталы 2025 года (при наличии предусмотренных законом оснований) | Специалист администрации, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального контроля |
| 4 | Объявление предостережения | Осуществляется в соответствии со ст.49 Федерального закона  № 248-ФЗ | В течение года | Специалист администрации, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального контроля |

IV. Показатели результативности и эффективности Программы

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

а) доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных (надзорных)мероприятий, от общего числа контрольных (надзорных)мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц –10%.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

б) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий - 90 %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

АДМИНИСТРАЦИЯ

СТАРОМЕЛОВАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПЕТРОПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.05.2025 года № 43

**О внесении изменений в постановление администрации Старомеловатского сельского поселения № 112 от 25.11.2024 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере жилищного контроля в Старомеловатском сельском поселении на 2025 год»**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», администрация Старомеловатского сельского поселения постановляет:

1. Внести в постановление администрации Старомеловатского сельского поселения № 112 от 25.11.2024 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере жилищного контроля в Старомеловатском сельском поселении на 2025 год» следующие изменения:

1.1. Изложить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере жилищного контроля в Старомеловатском сельском поселении на 2025 год в следующей редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования в официальном периодическом издании « Вестник муниципальных правовых актов Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района воронежской области».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

Глава Старомеловатского

сельского поселения В.И.Мирошников

Утверждена

постановлением администрации

Старомеловатского сельского поселения

от 26.05.2025 № 43

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере жилищного контроля в Старомеловатском сельском поселении на 2025 год (далее – программа профилактики)

I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1. Программа профилактики разработана в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям".

2. Программа профилактики направлена на информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований.

3. Контролируемые лица - юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

4. Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда.

5.Основная работа была направлена на предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере жилищного контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, администрацией Старомеловатского сельского поселения осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений. Обеспечено размещение на официальном сайте администрации Старомеловатского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации, содержащей положения обязательных требований, разъяснительная работа проводится также в рамках проведения рейдовых осмотров путем направления уведомлений об устранении выявленных нарушений с описанием характера выявленных нарушений и требований, установленных законодательством в части сроков и методов устранения нарушений.

6. Основные проблемы, на решение которых будет направлена Программа профилактики: формирование модели социально ответственного, добросовестного, правомерного поведения контролируемых лиц и единого понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности посредством проведения информирования, консультирования, публичных обсуждений, объявления предостережений.

II. Цели и задачи реализации Программы профилактики

1. Программа профилактики направлена на достижение следующих основных целей:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2. Программа профилактики направлена на решение следующих основных задач:

1) повышение информированности контролируемых лиц и их представителей, других заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований;

2) формирование у всех контролируемых лиц и их представителей единого понимания обязательных требований, установленных жилищным законодательством Российской Федерации; законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда.

3) обеспечение единообразных подходов к применению контрольным органом и его должностными лицами обязательных требований законодательства Российской Федерации о муниципальном контроле, обязательных требований, установленных жилищным законодательством Российской Федерации; законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда.

4) минимизация риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного нарушениями обязательных требований.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Сведения о мероприятии | Срок реализации | Ответственное должностное лицо |
| 1 | Информирование | Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений по вопросам соблюдения обязательных требований на официальном сайте администрации в сети "Интернет", в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах. | Постоянно | Специалист администрации, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального контроля |
| 2 | Консультирование | Осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия по следующим вопросам:  1) организация и осуществление муниципального жилищного контроля;  2) порядок осуществления контрольных мероприятий;  3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль;  4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией в рамках контрольных мероприятий. | Постоянно (при обращении контролируемых лиц и их представителей) | Специалист администрации, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального контроля |
| 3 | Профилактический визит (обязательный профилактический визит, профилактический визит по инициативе контролируемого лица) | Осуществляется в соответствии со ст.ст.52, 52.1 и 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ. | Первый, второй, третий, четвертый кварталы 2025 года (при наличии предусмотренных законом оснований) | Специалист администрации, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального контроля |
| 4 | Объявление предостережения | Осуществляется в соответствии со ст.49 Федерального закона  № 248-ФЗ | В течение года | Специалист администрации, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального контроля |
| 5 | Обобщение правоприменительной практики | Осуществляется в соответствии со ст.47 Федерального закона  № 248-ФЗ | ежегодно не позднее 30 января года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики. | Специалист администрации, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального контроля |

IV. Показатели результативности и эффективности

Программы профилактики

1. Показатели результативности и эффективности программы профилактики:

1) количество контрольных мероприятий, проведенных в рамках муниципального жилищного контроля на территории Старомеловатского сельского поселения;

2) количество контрольных мероприятий, проведенных в рамках муниципального жилищного контроля на территории Старомеловатского сельского поселения без выявленных нарушений;

3) количество предписаний об устранении выявленных нарушений.

АДМИНИСТРАЦИЯ

СТАРОМЕЛОВАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПЕТРОПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.05.2025г. №44

О внесении изменений в постановление администрации Старомеловатского сельского поселения №110 от 25.11.2024 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при организации и осуществлении муниципального земельного контроля в границах Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области на 2025 год»

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», администрация Старомеловатского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Старомеловатского сельского поселения № 110 от 25.11.2024 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при организации и осуществлении муниципального земельного контроля в границах Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области на 2025 год» следующие изменения:

1.1. Изложить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при организации и осуществлении муниципального земельного контроля в границах Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области на 2025 год в следующей редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования в официальном периодическом издании « Вестник муниципальных правовых актов Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района воронежской области».

Глава Старомеловатского

сельского поселения В.И.Мирошников

Приложение

к постановлению администрации

Старомеловатского сельского поселения

от 26.05.2025г. № 44

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым

законом ценностям при организации и осуществлении муниципального земельного контроля в границах Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области на 2025 год

Раздел I. Аналитическая часть

1. Общие положения

1.1. Программа мероприятий в рамках муниципального земельного контроля в границах Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностей (далее - Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 г. № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

1.2. Программа представляет собой увязанный по целям, задачам и срокам осуществления комплекс профилактических мероприятий, обеспечивающих эффективное решение проблем, препятствующих соблюдению подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами (далее - обязательные требования) и направленных на выявление и устранение конкретных причин и факторов несоблюдения обязательных требований, а также на создание и развитие системы профилактики.

1.3. Органом, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля в границах Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района (далее - муниципальный контроль), является администрация Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области (далее - администрация).

2. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы

2.1. Муниципальный земельный контроль в границах Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным закон от 06.10.2003 г. 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,

2.2. Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований по проведению мероприятий по защите земель, в частности от загрязнения отходами производства и потребления;

в) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

г) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

д) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

д) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль в пределах компетенции;

е) иных обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений.

2.3. Администрация осуществляет муниципальный земельный контроль за соблюдением:

Обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

Обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

Обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

Исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции;

Обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в течение установленного срока.

2.4. В 2024 году в рамках осуществления мероприятий по муниципальному контролю проведено 4 проверки в ходе которых не выявлено нарушений земельного законодательства по ст. 7.1 КоАП РФ.

2.5. В 2024 году риски причинения вреда охраняемым законом ценностям отсутствуют.

3. Цели и задачи программы

3.1. Профилактика нарушений обязательных требований в области муниципального земельного контроля - это системно организованная деятельность администрации по комплексной реализации мер организационного, информационного, правового и иного характера, направленных на достижение следующих основных целей:

- повышение прозрачности системы контрольной деятельности при проведении мероприятий по муниципальному контролю в области муниципального земельного контроля;

- предупреждение нарушений юридическими и физическими лицами обязательных требований законодательства в области муниципального земельного контроля;

- предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;

3.2. Проведение профилактических мероприятий позволит решить следующие задачи:

укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, путем активизации профилактической деятельности;

проведение профилактических мероприятий на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности и полноты охвата ими максимального количества субъектов контроля, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий;

формирование у всех участников контрольной деятельности единого понимания обязательных требований;

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований;

создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий.

Раздел II. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Сведения о мероприятии | Срок реализации | Ответственное должностное лицо |
| 1 | Информирование | Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений по вопросам соблюдения обязательных требований на официальном сайте администрации в сети "Интернет", в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах. | Постоянно | Специалист администрации, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального контроля |
| 2 | Консультирование | Осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия по следующим вопросам:  1) организация и осуществление муниципального земельного контроля;  2) порядок осуществления контрольных мероприятий;  3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль;  4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией в рамках контрольных мероприятий. | Постоянно (при обращении контролируемых лиц и их представителей) | Специалист администрации, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального контроля |
| 3 | Профилактический визит (обязательный профилактический визит, профилактический визит по инициативе контролируемого лица) | Осуществляется в соответствии со ст.ст.52, 52.1 и 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ. | Первый, второй, третий, четвертый кварталы 2025 года (при наличии предусмотренных законом оснований) | Специалист администрации, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального контроля |
| 4 | Объявление предостережения | Осуществляется в соответствии со ст.49 Федерального закона  № 248-ФЗ | В течение года | Специалист администрации, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального контроля |
| 5 | Обобщение правоприменительной практики | Осуществляется в соответствии со ст.47 Федерального закона  № 248-ФЗ | ежегодно не позднее 30 января года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики. | Специалист администрации, в должностные обязанности которого входит осуществление муниципального контроля |

Раздел III. Оценка эффективности программы

6. Результатом реализации Программы является предупреждение нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля.

Эффективность Программы оценивается по отчетным показателям, указанным в пункте 7 настоящей Программы. Отчетные показатели отражаются в Программе на плановый период по итогам календарного года.

Программа считается эффективной в случае, если все мероприятия, запланированные на отчетный год, выполнены в полном объеме. Если реализация Программы не отвечает вышеуказанному критерию, уровень эффективности ее реализации признается неудовлетворительным.

7. Отчетные показатели оценки эффективности Программы на 2025 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» | 100% |
| 2. | Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного органа | 100% от числа обратившихся |
| 3. | Количество проведенных профилактических мероприятий | не менее 1 мероприятия проведенного контрольным органом |

**Ответственный за выпуск: глава Старомеловатского сельского поселения Петропавловского муниципального района Воронежской области Мирошников Владимир Иванович**

**Адрес редакции: 397673 Воронежская область Петропавловский район село Старая Меловая, ул.Первомайская, 22 т. (47365) 6-11-77**

**Адрес издателя : 397673 Воронежская область Петропавловский район село Старая Меловая, ул.Первомайская, 22**

**Адрес изготовителя : 397673 Воронежская область Петропавловский район село Старая Меловая, ул.Первомайская, 22**

**Подписано к печати: 26.05.2025 г., 13.00 часов**

**Тираж 4 экземпляра**

**Распространяется бесплатно**

**Тираж: 4 экземпляра**